

**ACTA N° 006-2016
DEL CONSEJO SUPERIOR NOTARIAL DE LA
DIRECCIÓN NACIONAL DE NOTARIADO**

Acta de la Sesión Ordinaria número seis del Consejo Superior Notarial de la Dirección Nacional de Notariado, celebrada en sus oficinas ubicadas en San Pedro de Montes de Oca, San José, Costa Rica, a las ocho horas con cuarenta minutos del diez de marzo del dos mil dieciséis.

Miembros propietarios presentes:

Licda. Laura Mora Camacho	Ministerio de Justicia y Paz
Lic. Carlos Eduardo Quesada Hernández	Colegio de Abogados y Abogadas
M.Sc. Roy Arnoldo Jiménez Oreamuno	Consejo Nacional de Rectores (CONARE)
Licda. Ana Lucía Jiménez Monge	Archivo Nacional
M.Sc. Óscar Rodríguez Sánchez	Registro Nacional

Miembros suplentes presentes:

Lic. Juan Carlos Montero Villalobos	Ministerio de Justicia y Paz
Lic. Manuel Antonio Viquez Jiménez	Colegio de Abogados y Abogadas
M.Sc. Ana Lorena González Valverde	Consejo Nacional de Rectores (CONARE)
Lic. Mauricio López Elizondo	Archivo Nacional
Dra. Roxana Sánchez Boza	Registro Nacional

Secretaría Administrativa de Actas: Sra. Isabel Vargas Montero

Preside la sesión: Licda. Laura Mora Camacho

Secretario Consejo Superior Notarial: Lic. Carlos Eduardo Quesada Hernández

ARTÍCULO PRIMERO: Comprobación de Quórum

La Licda. Laura Mora Camacho, una vez comprobado el quórum de ley, da inicio a esta sesión.

ARTÍCULO SEGUNDO: Aprobación del Orden de Día

Se somete a consideración el siguiente Orden del Día para su aprobación:

ARTÍCULO TERCERO: Aprobación de acta

Se somete a discusión y consideración el Acta 004-2016 correspondiente a la Sesión Ordinaria 004-2016, celebrada el 25 de febrero del año en curso.

ARTÍCULO CUARTO: Asuntos de Presidencia

La Licda. Laura Mora Camacho somete a consideración realizar adición al Acuerdo 2015-026-001, referente al requisito de estar inscrito y al día, en el pago de las obligaciones con la Caja Costarricense del Seguro Social, tomado en sesión extraordinaria N° 026-2015 del 25 de setiembre de 2015, que dice: "d) Suspender la ejecución de la directriz CSN-001-2015, por un plazo de seis meses, contados a partir del día de hoy, solamente para los notarios públicos que se encuentren activos a esta fecha, con el objeto de que puedan realizar los trámites necesarios para cumplir con las obligaciones impuestas en el artículo 74 citado. Cumplido el plazo mencionado, se aplicará la directriz CSN-001-2015 para todos los casos ahí dispuestos."

ARTÍCULO QUINTO: Mociones o informes de los miembros del Consejo Superior Notarial.

1) Moción del Licenciado Manuel Antonio Viquez Jiménez: Propuesta de Carné Notarial.

-
- 2) Moción del Director Carlos Eduardo Quesada, para adquirir un coffee maker que pueda ser utilizado durante las reuniones del Consejo Superior Notarial.

ARTÍCULO SEXTO: Dirección Ejecutiva

- 1) Fondo de Garantía Notarial: Propuesta de política presentada por BN-Vital.
- 2) El Licenciado Carlos Eduardo Quesada Hernández presenta propuesta de reforma al artículo 33 y al numeral 88, inciso c), de los Lineamientos para el Ejercicio y Control del Servicio Notarial.
- 3) Oficio AI-DNN-007-2016, suscrito por la Licenciada Xinia Solís Torres, Auditora Interna de la Dirección Nacional de Notariado: Ingreso de nueva funcionaria a dicha unidad.
- 4) RECURSO DE APELACION: **Seis meses de suspensión en el ejercicio de la función notarial**; Expediente N°15-001732-0624-NO. Licda. Aralin Villegas Ruiz contra Acto Final N° 2446-2015, dictado por la Dirección Ejecutiva a las once horas, veintinueve minutos del cinco de noviembre de dos mil quince, mediante el cual se dispuso seis meses de suspensión en el ejercicio de la función notarial.

ARTÍCULO SÉTIMO: Asuntos administrativos. No hay.

ARTÍCULO OCTAVO: Asuntos varios.

- 1) Oficio DE-DNN-189-2016: La Licenciada Laura Mora Camacho y el M.Sc. Guillermo Sandí Baltodano presentan informe de su participación en el *"Encuentro Sobre el Futuro de la Justicia en Mesoamérica: Prioridades y Metas"*, que tuvo lugar los días 25 y 26 de enero de 2016 en la ciudad de La Antigua, Guatemala.
- 2) El Licenciado Juan Carlos Montero Villalobos presenta informe de su participación en el Congreso del IPRA-CINDER, XX Congreso Mundial de Derecho Registral que organizó el International Property Registries Association, en el Emirato de Dubái, realizado del 22 al 24 de febrero de 2016.
- 3) Otros comentarios o sugerencias de los miembros del Consejo

El Consejo Superior Notarial conoce y aprueba el Orden del Día, con la única modificación de que los incisos 1) y 2) del ARTÍCULO 8, se vean inmediatamente.

EL CONSEJO SUPERIOR NOTARIAL ACUERDA:

Acuerdo 2016-006-001:

- a) **Aprobar el Orden del Día establecido para la presente Sesión Ordinaria con la única modificación de que los incisos 1) y 2) del ARTÍCULO OCTAVO, se conozcan inmediatamente.**

Acuerdo firme por votación unánime.

Según el cambio aprobado en el Orden del Día, se inicia con los incisos 1) y 2) del ARTÍCULO OCTAVO:

- 1) Oficio DE-DNN-189-2016: La Licenciada Laura Mora Camacho y el M.Sc. Guillermo Sandí Baltodano presentan informe de su participación en el *"Encuentro Sobre el Futuro de la Justicia en Mesoamérica: Prioridades y Metas"*, que tuvo lugar los días 25 y 26 de enero de 2016 en la ciudad de Antigua, Guatemala.

El M.Sc. Guillermo Sandí Baltodano y la Licda. Laura Mora Camacho presentan el

informe de participación al evento mencionado, hace entrega de dos ejemplares del libro "Teoría de la Seguridad Jurídica", de Humberto Ávila, recibidos durante el Encuentro celebrado en Antigua – Guatemala, para que formen parte de la biblioteca de la Dirección Nacional de Notariado. Además hace entrega del informe impreso y escaneado para ponerlo a disposición de quien desee conocerlo.

Al ser las ocho horas con cuarenta y siete minutos se incorpora a la sesión el M.Sc. Roy Jiménez Oreamuno y al ser las ocho horas con cincuenta minutos ingresan la Doctora Roxana Sánchez Boza y la M.Sc. Ana Lorena González Valverde. Finalmente, a las ocho horas con cincuenta y tres minutos se une a la sesión el Lic. Carlos Eduardo Quesada Hernández.

EL CONSEJO SUPERIOR NOTARIAL ACUERDA:

Acuerdo 2016-006-002:

- a) **Dar por conocido el oficio DE-DNN-189-2016, con el cual la Licenciada Laura Mora Camacho y el M.Sc. Guillermo Sandí Baltodano presentan su informe de participación en el "Encuentro Sobre el Futuro de la Justicia en Mesoamérica: Prioridades y Metas", que tuvo lugar los días 25 y 26 de enero de 2016 en la ciudad de Antigua, Guatemala.**
- b) **Tener por recibidos dos ejemplares del libro "Teoría de la Seguridad Jurídica", de Humberto Ávila, recibidos durante el Encuentro celebrado en Antigua – Guatemala, para que sean incluidos en la biblioteca física de la Dirección Nacional de Notariado.**
- c) **Poner a disposición de quienes tengan interés, tanto el informe completo y detallado de participación, como los dos ejemplares del libro mencionado.**

Acuerdo firme por votación unánime.

- 2) El Licenciado Juan Carlos Montero Villalobos presenta informe de su participación en el Congreso del IPRA-CINDER, XX Congreso Mundial de Derecho Registral que organizó el International Property Registries Association, en el Emirato de Dubái, realizado del 22 al 24 de febrero de 2016.

El Licenciado Juan Carlos Montero Villalobos hace uso de la palabra para hacer un resumen de varios temas relevantes, como los siguientes:

- Existencia de una pugna entre el derecho registral y el notariado, que oscila entre más celeridad, más seguridad, o ambos.
- Menciona estudios realizados por el Doctor Benito Arruñaga, universidades de Harvard y de Oxford, los cuales indican que en los países de notariado latino los conflictos sobre las transacciones que se registran son menos complejos cuando la base de discusión es un documento notarial, frente a los formularios de mera registración.
- La tendencia en Europa (España e Italia) consiste en girar hacia la confidencialidad de los datos por instrumentos de la Unión Europea;

criterio que no es compartido por Holanda y Bélgica. Asimismo comenta que tanto en España como en Italia, los Registros tienen información confidencial a la que solamente se puede acceder por autorización de jueces.

- Por directrices de la Unión Europea, se están cerrando las consultas a los Registros.
- Comenta además que Dubái tiene propiedades cifradas (números secretos).
- Asimismo, expone que cuenta con recursos de internet de algunos de los instructores, los cuales se van a poner al alcance de la Dirección Nacional de Notariado. En cuanto al material del congreso, aún no se sabe si se va a poner al alcance de todos o si se va a elaborar un libro.

EL CONSEJO SUPERIOR NOTARIAL ACUERDA:

Acuerdo 2016-006-003:

- a) Tener por recibido el informe de participación al Congreso del IPRA-CINDER, XX Congreso Mundial de Derecho Registral que organizó el International Property Registries Association, en el Emirato de Dubái, realizado del 22 al 24 de febrero de 2016, presentado por el Lic. Juan Carlos Montero Villalobos.
- b) Poner a disposición de quienes tengan interés, la versión digital del informe completo y detallado de participación.
- c) Comisionar al Lic. Montero Villalobos para que facilite los recursos de internet de algunos de los instructores y cualquier otro material físico o digital que pudiera incluirse en la biblioteca de esta Dirección.

Acuerdo firme por votación unánime.

ARTÍCULO TERCERO: Aprobación de acta

Se somete a discusión y consideración el Acta 004-2016 correspondiente a la Sesión Ordinaria 004-2016, celebrada el 25 de febrero del año en curso.

No habiendo observaciones o correcciones al acta presentada...

EL CONSEJO SUPERIOR NOTARIAL ACUERDA:

Acuerdo 2016-006-004:

- a) Aprobar el Acta 004-2016 correspondiente a la Sesión Ordinaria 004-2016, celebrada el 25 de febrero del año en curso.

Acuerdo firme por votación unánime.

ARTÍCULO CUARTO: Asuntos de Presidencia

La Licda. Laura Mora Camacho somete a consideración realizar adición al Acuerdo 2015-026-001, referente al requisito de estar inscrito y al día, en el pago de las obligaciones con la Caja Costarricense del Seguro Social, tomado en sesión extraordinaria N° 026-2015 del 25 de setiembre de 2015, que dice: "d) Suspender la ejecución de la directriz CSN-001-2015, por un plazo de seis

meses, contados a partir del día de hoy, solamente para los notarios públicos que se encuentren activos a esta fecha, con el objeto de que puedan realizar los trámites necesarios para cumplir con las obligaciones impuestas en el artículo 74 citado. Cumplido el plazo mencionado, se aplicará la directriz CSN-001-2015 para todos los casos ahí dispuestos."

Conoce el Consejo la moción de la señora Laura Mora Camacho en relación con los Acuerdos 2015-022-003 y 2015-026-001, referente al requisito de estar inscrito y al día en el pago de las obligaciones con la Caja Costarricense del Seguro Social.

Una vez presentada la moción por parte de la señora Mora Camacho, pide la palabra el señor Carlos Eduardo Quesada, quien expone que solicitó a la Administración de la DNN información sobre el estado de los trámites que se han recibido en relación con estos acuerdos, y que en respuesta a ello recibió copias de una serie de documentos, recibidos en la DNN y emitidos por diversas oficinas de la Caja Costarricense de Seguro Social, en las cuales dicha institución deniega la inscripción como trabajadores independientes a varias personas que lo han solicitado, con el fin de habilitarse como Notarios Públicos.

Los motivos para tales rechazos, según consta en dichos documentos, van desde razones técnicas, (Certificación del Jefe de la Sucursal de La Unión, de fecha 12 de febrero de 2016) hasta que los solicitantes ya registran salarios o que no tienen ingresos producto de una actividad.

Se discute también que, conforme se informó en la sesión extraordinaria 005-2016, como resultado de una reunión llevada a cabo entre la Presidenta del Consejo, el Director Ejecutivo de la DNN y varios altos personeros de la Administración de la Caja, se había informado por éstos que la Caja tiene definidos todos los criterios, requisitos y procedimientos para la inscripción de los Notarios como Trabajadores Independientes.

A la luz de la documentación recibida y mencionada supra, queda en evidencia que, lejos de existir criterios uniformes y procedimientos estandarizados para la inscripción de los Notarios como Trabajadores Independientes, en la realidad las oficinas de la Caja proceden de forma diversa y sin criterios uniformes, y que además se presentan problemas de carácter técnico que también impiden la inscripción, todo lo cual, en modo alguno, coincide con lo expresado por los personeros en la citada reunión. Se deja constancia que se conserva en la DNN la minuta de la reunión, debidamente aprobada por los participantes.

Estos hechos ponen a los Notarios, tanto a los ya habilitados como a los que en el futuro soliciten su habilitación, en una evidente posición de indefensión, incerteza, desigualdad y desventaja frente a la Administración, pues incluso se aprecia que no son pocos los casos en que ocurren la falta de unidad de criterio y los argumentos diversos.

Solo en las notas que fueron vistas en este momento por el Consejo se cuentan seis casos diferentes de Notarios que, a pesar de solicitar su inscripción, ésta les es denegada.

Lo anterior representa una clara afectación a los derechos de los Notarios, pues al no poder realizar la inscripción en la Caja, además de negárseles el derecho fundamental a la salud, conforme lo dispone el artículo 73 de la Constitución

Política, se les impide llenar un requerimiento que, de ponerse en vigencia el Acuerdo 2015-022-003, implicaría la imposibilidad material de su cumplimiento.

Este Consejo reconoce la importancia del sistema de seguridad social, pero también ha de tenerse presente el derecho de los Notarios al trabajo y a la certeza jurídica, derechos que tienen igual rango constitucional que el primero, y que por lo tanto deben coexistir, respetarse y aplicarse de manera hermenéutica, proporcionada y oportuna.

Resulta evidente para este Consejo, a la luz de lo analizado, que la Caja Costarricense del Seguro Social no tiene criterios y procedimientos uniformes – y de tenerlos no parecen ser de acatamiento obligatorio para quienes los deben aplicar – que garanticen a los Notarios los aspectos mínimos que se requieren para poder cumplir con la inscripción como Trabajadores Independientes, entre ellos, y sin que sean exhaustivos, los siguientes:

- i. Requisitos mínimos a presentar, pues aunque la resolución publicada los establece, es evidente, de las notas analizadas, que los funcionarios piden otras completamente diferentes.
- ii. Actualización y optimización de los sistemas, pues al menos en un caso, lo cual genera la posibilidad de que existan otros, el fundamento para denegar una inscripción fueron *razones ajenas a nuestras posibilidades técnicas*. (Certificación del Jefe de la Sucursal de La Unión, de fecha 12 de febrero de 2016)
- iii. Ausencia completa de la definición de los procedimientos a seguir en caso de imposibilidad para que un Notario se inscriba como Trabajador Independiente.
- iv. Ausencia absoluta de reglas claras para poder determinar los gastos reconocidos como deducibles para establecer el ingreso neto sobre el cual debe el Notario, como trabajador independiente, cotizar para el régimen, creando inseguridad jurídica e imposibilitando el análisis objetivo de los factores a considerar, sobre todo teniendo presente que se trata de un régimen solidario que también debe garantizar los derechos del cotizante.
- v. En relación con lo anterior, se ha comprobado, con los documentos analizados, que los criterios a aplicar para efectos del cálculo y determinación del ingreso neto, que de igual forma varían según la Oficina y el funcionario que atienda, crean incerteza, inseguridad y desigualdad de trato.

Los anteriores son solamente algunos ejemplos de aspectos que, evidentemente, están pendientes de ser resueltos por la Caja Costarricense de Seguro Social en relación con la inscripción de los Notarios Públicos como Trabajadores Independientes, y que, una vez hecho esto, deben necesariamente ser verificados por este Consejo, como parte de su función supervisora de la actividad Notarial.

Todas estas circunstancias hacen que, de ejecutarse los acuerdos que aquí se discuten, se ponga en grave peligro, entre otros, el derecho fundamental al trabajo de los Notarios Públicos.

Tal y como sostiene el Magistrado Ernesto Jinesta Lobo, en su obra "Debido Proceso en Sede Administrativa", "El debido proceso y la defensa en el procedimiento administrativo o en la vía administrativa previa, es un derecho fundamental de primer orden que asegura la predictibilidad de la actividad formal de las administraciones públicas. Asimismo, garantiza que, cuando la administración pública ejerce sus potestades, se explique y sea inteligible para el administrado, con lo que se logra actuar relevantes valores del Estado constitucional de Derecho tales como la transparencia y principios inherentes a éste como la interdicción de la arbitrariedad." (Lo destacado no es del original)

Por su parte, en su Jurisprudencia vinculante, ya de vieja data, la Sala Constitucional sostiene que "los principios del debido proceso extraíbles de la Ley General y señalados por esta Sala en su jurisprudencia, son de estricto acatamiento por las autoridades encargadas de realizar cualquier procedimiento administrativo que tenga por objeto o produzca un resultado sancionador" (Entre otros, se pueden ver los votos 5653-93, de las 8:27 horas del 5 de noviembre de 1993, y 2945-94 de las 8:42 horas del 17 de junio de 1994.) (Los destacados no son del original)

Le queda por demás claro a este Consejo que, en el estado actual de cosas, no existe certeza ni igualdad de trato para los Notarios respecto de los requisitos a cumplir y de los procedimientos a seguir para inscribirse como Trabajadores Independientes, lo que afecta de manera directa sus derechos fundamentales al debido proceso, al trato igual, a la certeza jurídica y al Trabajo, entre otros, y crea una grave situación de incertidumbre e indefensión.

Discutido en extenso el asunto...

EL CONSEJO SUPERIOR NOTARIAL ACUERDA:

Acuerdo 2016-006-005:

- a) De conformidad con lo dispuesto por los artículos 39, 41, 50 y 56 de la Constitución Política, y 148 de la Ley General de la Administración Pública, con el fin de evitar daños gravísimos, suspender, en forma indefinida, la ejecución del Acuerdo 2015-022-003, tomado en la Sesión 022-2015, así como la Directriz CSN-001-2015, hasta tanto no se reciba, de las autoridades competentes de la Caja Costarricense de Seguro Social, comunicación oficial de que se hayan unificado y definido, en forma amplia y detallada, cuáles son todos y cada uno de los procedimientos, requisitos y criterios a aplicar a los Notarios Públicos que requieran ser inscritos como Trabajadores Independientes, que se hayan solventado todos los aspectos técnicos que pudieran afectar dichos trámites, y que el cumplimiento de todo lo anterior haya sido comprobado y verificado por este Consejo, de manera que se garanticen los derechos constitucionales al debido proceso, igualdad de trato, certeza jurídica y al Trabajo de los Notarios Públicos.

-
- b) **En virtud de la suspensión del Acuerdo 2015-022-003 que aquí se ordena, se deroga en su totalidad el inciso d) del Acuerdo 2015-026-001. En todo lo demás dicho Acuerdo se mantiene invariable.**
- c) **Publicar un aviso haciendo del conocimiento este acuerdo.** La publicación dirá así:

"El Consejo Superior Notarial comunica: Que mediante Acuerdo 2016-006-005, tomado en la Sesión 006-2016, celebrada el 10 de marzo de 2016, se ordenó suspender, en forma indefinida, la ejecución del Acuerdo 2015-022-003, tomado en la Sesión 022-2015, así como la Directriz CSN-001-2015, hasta tanto la Caja Costarricense de Seguro Social informe oficialmente a la Dirección Nacional de Notariado que se han unificado todos los procedimientos, requisitos y criterios a aplicar a los Notarios Públicos que requieran ser inscritos como Trabajadores Independientes, con indicación detallada de cuáles son tales procedimientos, requisitos y criterios, se hayan solventado todos los aspectos técnicos que pudieran afectar esos trámites, y que el Consejo Superior Notarial haya constatado todo lo anterior, de manera que se garanticen los derechos constitucionales al debido proceso, igualdad de trato, certeza jurídica y al Trabajo de los Notarios Públicos."

Acuerdo firme por votación unánime. Comuníquese y publíquese de inmediato.

ARTÍCULO QUINTO: Mociones o informes de los miembros del Consejo Superior Notarial.

- 1) **Moción del Licenciado Manuel Antonio Viquez Jiménez: Propuesta de Carné Notarial.**

El Lic. Viquez Jiménez expone su moción. Comenta sobre todos los avances que ha tenido la Dirección Nacional de Notariado y la calidad de funcionarios que tiene. Piensa en la necesidad de dotar a los notarios de un carné propio de este gremio. Incluso, considera que podría llevarse numeración consecutiva de dichos carnés.

El M.Sc. Guillermo Sandí Baltodano apoya la idea y dice que el Consejo anterior había discutido este tema; expone hay que determinar el modo en que se haría y que éste debería incluirse en el Plan Operativo Institucional (POI) del próximo año.

Interviene el Lic. Carlos Eduardo Quesada Hernández quien opina que es mejor optar por otros medios para identificar debidamente al notario y que no apoyaría esta moción, ya que le preocupa que notarios inhabilitados puedan hacer mal uso del carné. Igualmente anuncia que una opción sería que el Departamento de Inscripciones de esta Dirección pudiera eventualmente habilitarse para que al momento de inscribir pueda tomarse la respectiva fotografía, así como capturar la huella digital de los notarios, entre otros datos de interés.

La posición expuesta en el párrafo anterior la comparten el M.Sc. Roy Arnoldo Jiménez Oreamuno y también el Lic. Juan Carlos Montero Villalobos, quien considera además, que no es el momento oportuno y que esto iría en contra de lo dispuesto por la Ley de Simplificación de Trámites.

La Licda. Ana Lucia Jiménez Monge opina que las ideas de este tipo deben adaptarse Plan Operativo Institucional (POI) o Plan Estratégico Institucional y que, por lo tanto, deben pensarse más y proponerse con mayor antelación.

La Licda. Laura Mora Camacho comenta que a pesar de no hay consenso para aprobar la moción del Lic. Manuel Antonio Viquez Jiménez, es destacable que dicha moción haya traído a la mesa un tema de tanta importancia como este, al cual se buscará solución mediante otras propuestas mencionada en la discusión que se ha generado.

EL CONSEJO SUPERIOR NOTARIAL ACUERDA:

Acuerdo 2016-006-006:

- a) Tener por recibida la moción del Licenciado Manuel Antonio Viquez Jiménez: Propuesta de Carné Notarial.
- b) Rechazar la moción presentada, aunque la misma se toma de base para trabajar en otras propuestas de implementación, a fin de contar con mecanismos idóneos de identificación de notarios.
- c) Comisionar a la Dirección Ejecutiva para que prepare un plan de Identificación de Notarios. (Registro de Notarios), que pudiera eventualmente ejecutarse en el periodo 2017-2018, tomando en cuenta las sugerencias planteadas en los considerandos previos a la toma de este Acuerdo, los cuales constan en esta misma acta.

Acuerdo firme por votación unánime.

- 2) Moción del Licenciado Carlos Eduardo Quesada Hernández: Adquisición de un coffee maker para ser utilizado durante las reuniones del Consejo Superior Notarial.

El Lic. Quesada Hernández presenta su moción y los miembros discuten el tema.

EL CONSEJO SUPERIOR NOTARIAL ACUERDA:

Acuerdo 2016-006-007:

- a) Tener por conocida la moción del Licenciado Carlos Eduardo Quesada Hernández, quien propone la adquisición de un coffee maker para ser utilizado durante las reuniones del Consejo Superior Notarial.
- b) Comprar el coffee maker mencionado con dinero que, de su propio peculio, proporcionan tanto los miembros del Consejo como el Director Ejecutivo.

Acuerdo firme por votación unánime.

ARTÍCULO SEXTO: Dirección Ejecutiva

- 1) Fondo de Garantía Notarial: Propuesta de política presentada por BN-Vital.

La Licda Laura Mora Camacho y el Lic. Manuel Viquez Jiménez toman la palabra

antes de que inicie la discusión de este tema, para comunicar a los presentes que ellos consideran conveniente el abandonar la sesión durante el análisis, deliberación y votación de este inciso. Lo anterior debido a que ambos son actores en procesos contra el Banco Nacional de Costa Rica.

El Consejo aprueba el retiro de la sala de sesiones, tanto de la Licda Laura Mora Camacho, como del Lic. Manuel Viquez Jiménez, mientras se procede a conocer y votar el presente inciso.

Queda presidiendo momentáneamente el Lic. Juan Carlos Montero Villalobos, Suplente de la Licenciada Mora Camacho.

Una vez retirados de la sala, se procede al conocimiento del oficio, iniciando con la intervención del Licenciado Carlos Eduardo Quesada Hernández, quien propone buscar diferentes operadores para contar con otras opciones, diferentes de BN-VITAL. Además sugiere que se incluya en el acuerdo que la Dirección Ejecutiva proceda a definir cuál es la condición del contrato, cuándo vence, cuál es el monto actual del capital, cuáles los rendimientos, así como cualquier otro aspecto que resulte relevante para realizar el estudio del estado actual del mismo y poder tomar decisiones informadas sobre el tema.

El M.Sc. Roy Arnoldo Jiménez Orcamuno, refiriéndose al párrafo anterior, recuerda a los miembros tomar en cuenta que los fondos públicos solamente se invierten en Instituciones Públicas.

EL CONSEJO SUPERIOR NOTARIAL ACUERDA:

Acuerdo 2016-006-008:

- a) Tener por recibida la Propuesta de política, presentada por BN-Vital respecto al Fondo de Garantía Notarial.
- b) Conste en actas que la Licda Laura Mora Camacho y el Lic. Manuel Viquez Jiménez abandonaron el recinto mientras se discutió este tema. Lo anterior debido a que ambos son actores en procesos judiciales contra el Banco Nacional de Costa Rica. En razón de lo anterior, la Licda. Laura Mora Camacho, antes de retirarse, solicitó que el Lic. Juan Carlos Montero Villalobos funja como Presidente suplente en ejercicio, mientras ella se ausenta conforme lo indicado al inicio del presente inciso.
- c) Comisionar a la Dirección Ejecutiva para que en la Sesión Ordinaria del 28 de abril de 2016, presente a este Consejo un estudio de las diferentes operadoras que podrían administrar el Fondo de Garantía. Además, indicar el monto total actual del mismo y los rendimientos que está generando a nivel individual y general. Igualmente, informar cuál es la condición del contrato y cuál es su fecha de vencimiento, así como cualquier otra condición relevante de éste. Al mismo tiempo, responder a BN-Vital, indicando únicamente que el Consejo tomó nota y que dio por recibida la propuesta que presentaron.

Acuerdo firme por votación unánime.

De seguido, se incorporan nuevamente a la sesión la Licda. Laura Mora Camacho y el Lic. Manuel Antonio Viquez Jiménez.

- 2) El Licenciado Carlos Eduardo Quesada Hernández presenta propuesta de reforma al artículo 33 y al numeral 88, inciso c), de los Lineamientos para el Ejercicio y Control del Servicio Notarial, según se le comisionó mediante Acuerdo 2016-004-005, tomado en Sesión Ordinaria 004-2016, de fecha 25 de febrero del mismo año.

El Lic. Quesada Hernández procede a dar lectura a la propuesta de reforma.

El Consejo Superior Notarial analiza y discute la propuesta mencionada.

EL CONSEJO SUPERIOR NOTARIAL ACUERDA:

Acuerdo 2016-006-009:

- a) **Tener por conocida y analizada la propuesta presentada por el Licenciado Carlos Eduardo Quesada Hernández, para reformar el artículo 33 y al numeral 88, inciso c), de los Lineamientos para el Ejercicio y Control del Servicio Notarial, según se le comisionó mediante Acuerdo 2016-004-005, tomado en Sesión Ordinaria 004-2016, de fecha 25 de febrero del mismo año.**
- b) **Aprobar la propuesta de reforma en los siguientes términos:**

Reforma: **Artículo 33.** Firma y sellos. Los sellos, tanto de tinta como blanco, deben contener el nombre completo y apellidos del Notario, sin abreviaturas, el número de carné profesional, y las frases "Notario Público" y "Costa Rica", exclusivamente. Los sellos y la firma deberán estar registrados ante la Dirección Nacional de Notariado y las demás instituciones públicas que así lo requieran.

TRANSITORIO: Los sellos que a la fecha de esta reforma se encuentren registrados ante la Dirección Nacional de Notariado conservarán su vigencia.

Artículo 88. Requisitos para la razón de apertura. Para la autorización de la apertura del tomo de protocolo es necesario que el notario esté al día en sus deberes funcionales. Para ese fin, adjunto al nuevo tomo de protocolo, debe presentar: ...

Reforma: **c)** Nuevo tomo del protocolo con el sello de tinta del notario colocado en el extremo superior derecho del anverso de cada uno de los folios.

- c) **Comisionar a la Dirección Ejecutiva de la Dirección Nacional de Notariado para que proceda con los trámites, comunicados y publicaciones que correspondan.**

Acuerdo firme por votación unánime.

- 3) Oficio AI-DNN-007-2016, suscrito por la Licenciada Xinia Solís Torres, Auditora Interna de la Dirección Nacional de Notariado: Ingreso de nueva funcionaria a dicha unidad.

La Licda. Laura Mora Camacho presenta el oficio AI-DNN-007-2016 y los miembros comentan el tema.

EL CONSEJO SUPERIOR NOTARIAL ACUERDA:

Acuerdo 2016-006-010:

- a) **Tener por recibido el oficio AI-DNN-007-2016, suscrito por la Licenciada Xinia Solís Torres, Auditora Interna de la Dirección Nacional de Notariado, comunicando sobre el ingreso de nueva funcionaria a dicha unidad.**

Acuerdo firme por votación unánime.

- 4) **RECURSO DE APELACION: Seis meses de suspensión en el ejercicio de la función notarial:** Expediente N°15-001732-0624-NO. Licda. Aralin Villegas Ruiz contra Acto Final N° 2446-2015, dictado por la Dirección Ejecutiva a las once horas, veintinueve minutos del cinco de noviembre de dos mil quince, mediante el cual se dispuso seis meses de suspensión en el ejercicio de la función notarial.

El M.Sc. Guillermo Sandi Baltodano hace de conocimiento de los miembros todos detalles relacionados con el recurso de apelación interpuesto; luego de lo cual el Consejo analiza y discute el tema.

EL CONSEJO SUPERIOR NOTARIAL ACUERDA:

Acuerdo 2016-006-011:

- a) **Tener por conocidos y analizados los argumentos que esgrime la Licda. Aralin Villegas Ruiz en su Recurso de Apelación contra el Acto Final N° 2446-2015, dictado por la Dirección Ejecutiva a las once horas, veintinueve minutos del cinco de noviembre de dos mil quince, mediante el cual se dispuso seis meses de suspensión en el ejercicio de la función notarial. Expediente N°15-001732-0624-NO.**
- b) **Declarar sin lugar el recurso de apelación interpuesto por la recurrente y confirmar lo dispuesto en el Acto Final mencionado. Asimismo, se autoriza y comisiona al Presidente del Consejo para firmar la resolución respectiva. Tome nota el Registro Nacional de Notarios y comuníquese al recurrente por los medios que haya señalado para recibir notificaciones.**
- c) **En este acto se da por agotada la vía administrativa**

Acuerdo firme por votación unánime.

ARTÍCULO SÉTIMO: Asuntos administrativos. No hay.

ARTÍCULO OCTAVO: Asuntos varios.

- 1) **Oficio DE-DNN-189-2016:** La Licenciada Laura Mora Camacho y el M.Sc. Guillermo Sandi Baltodano presentan informe de su participación en el *"Encuentro Sobre el Futuro de la Justicia en Mesoamérica: Prioridades y Metas"*, que tuvo lugar los días 25 y 26 de enero de 2016 en la ciudad de La Antigua, Guatemala.

Este inciso fue visto al inicio de la presente sesión y se tomó acuerdo.

- 2) El Licenciado Juan Carlos Montero Villalobos presenta informe de su participación en el Congreso del IPRA-CINDER, XX Congreso Mundial de Derecho Registral que organizó el International Property Registries Association, en el Emirato de Dubái, realizado del 22 al 24 de febrero de 2016.

El presente inciso fue atendido al iniciar esta sesión y se tomó acuerdo.

- 3) El M.Sc. Roy Arnoldo Jiménez Oreamuno reitera su interés de iniciar con un proyecto para que los sellos de los notarios y notarias del país, sean entregados únicamente por la Dirección Nacional de Notariado, por lo cual solicita que el tema sea considerado en el Plan Operativo Institucional 2017 (POI 2017).

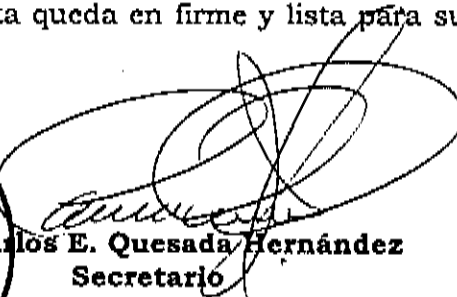
El M.Sc. Guillermo Sandí Baltodano toma nota de la solicitud del M.Sc. Jiménez Oreamuno para analizarla con miras a su posible ejecución y análisis en futuras sesiones del Consejo.

- 4) Dejar constancia de que la presente acta queda en firme y lista para su firma inmediata.

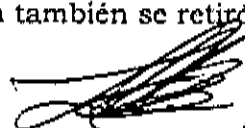
Se levanta la sesión a las once horas.


Laura Mora Camacho
Presidenta

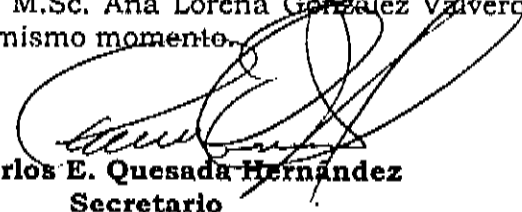



Carlos E. Quesada Hernández
Secretario

La Licda. Laura Mora Camacho, y el Lic. Carlos Eduardo Quesada Hernández, en nuestro carácter de presidenta y secretario, respectivamente, del Consejo Superior Notarial de la Dirección Nacional de Notariado, hacemos constar que a folio treinta y siete del Libro de Actas del dos mil dieciséis del Consejo Superior Notarial, específicamente después de la segunda línea, se omitió manifestar que: "El Lic. Manuel Antonio Víquez ingresó para tomar sus pertenencias y retirarse definitivamente de la sesión, junto con la M.Sc. Ana Lorena González Valverde, quien también se retiró de la sesión en ese mismo momento."


Laura Mora Camacho
Presidenta




Carlos E. Quesada Hernández
Secretario

